

見積参考資料

委託業務名 R8三土 山城東祖谷山線 三・池田松
尾～大和 建物等調査算定業務(1)

注意

「見積参考資料」は入札参加者の迅速で適正な
業務委託費の見積りのための一資料であり、委
託契約を拘束するものではない。

業務委託料内訳書

業務名	R 8 三土 山城東祖谷山線 三・池田松尾～大利 建物等調査算定業務（1）					業 種 目	用地調査等業務 用地調査等業務	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要	
用地調査等業務		式	1					
用地調査等業務		式	1					
共通		式	1					
打合せ協議		業務	1					内 1号
作業計画書の作成		業務	1					内 2号
建物等の調査		式	1					
現地踏査		業務	1					内 3号
木造建物調査算定	建物 1 階	棟	1					単 1号
非木造建物調査算定	建物 2 階	棟	1					単 2号
附帯工作物		式	1					内 4号
営業その他の調査		式	1					
動産調査算定		戸	1					単 3号
移転雑費算定		世帯	1					単 4号

業務委託料内訳書

業務名	R 8 三土 山城東祖谷山線 三・池田松尾～大利 建物等調査算定業務（1）					業 種 項 目	用地調査等業務 直接経費	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要	
直接経費		式	1					
直接経費		式	1					
旅費交通費		式	1					
旅費（率計上・宿泊無）	用地調査業務	式	1					
直接原価（その他原価除く）		式	1					
その他原価		式	1					内 5号
一般管理費等		式	1					内 6号
用地調査等業務価格		式	1					
消費税相当額		式	1					
用地調査等業務費		式	1					

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	打合せ協議						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議		業務	1			内 7号
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	作業計画書の作成							
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	作業計画書の作成		業務	1			内 8号	
	合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	現地踏査						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1			内 9号
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	附帯工作物						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	住宅敷地A		戸	1			単 7号
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	その他原価						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	直接人件費（用地調査）		式	1			
	$\alpha \div (1 - \alpha)$		%				
	その他原価		式	1			
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号	一般管理費等						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価			式	1			
$\beta \diagdown (1 - \beta)$			%				
一般管理費等			式	1			
調整額							
合計							

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	木造建物調査算定	建物 1 階	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A			棟	1			単 5号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	非木造建物調査算定	建物 2 階	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物B			棟	1			単 6号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	動産調査算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
一般住家			戸	1			単 8号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号	移転雑費算定		単位	世帯	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
移転雑費算定			世帯	1			単 9号	
合計								
単価								

用地調査等業務に対する見積参考資料(積算条件)

種別 等	細別 等	積算条件	
共通	打合せ協議	中間打合せ回数	1 回
建物等の調査	木造建物調査算定A	調査 算定 建物延べ面積 予備調査	有 有 70㎡未満 未実施
	非木造建物調査算定B	調査 算定 構造計算 用途別区分 建物延べ面積 予備調査	有 有 行わない イ 200㎡未満 未実施
工作物の調査	附帯工作物	予備調査 作業区分	未実施 住宅敷地A
営業その他の調査	動産調査算定	調査 算定 作業区分	有 有 一般住家